

BİLGİLENDİRME POLİTİKASI

Madde 1: Kapsam ve Yasal Dayanak

İşbu bilgilendirme politikası ("**Bilgilendirme Politikası**" yahut "**Politika**"), Rönesans Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") ilgili düzenlemeler kapsamında yapacağı bilgilendirmelere ilişkin esasları belirler.

Bu politika, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("**TTK**"), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ("**SPKn**"), II-15.1 Sayılı Özel Durumlar Tebliği ("**Özel Durumlar Tebliği**"), II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ("**Kurumsal Yönetim Tebliği**") ve ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri ("**Kurumsal Yönetim İlkeleri**") de dâhil olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu ("**SPK**") düzenlemeleri ve ilgili mevzuat ile Şirket esas sözleşmesinin ("**Esas Sözleşme**") ilgili hükümleri çerçevesinde Şirket yönetim kurulu ("**Yönetim Kurulu**") kararıyla kabul edilmiştir.

Madde 2: Amaç

Bilgilendirme Politikası'nın amacı, başka SPK ve Borsa İstanbul A.Ş.'nin düzenlemeleri olmak üzere Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, analistler, mevcut ve potansiyel yatırımcılar, çalışanlar, kamu kurum ve kuruluşları, aracı kuruluşlar, yetkili diğer kurumlar ve müşteriler olmak üzere tüm menfaat sahipleri ("**Menfaat Sahipleri**") ile mevzuat gereği yahut Şirket tarafından belirlenecek ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi ("**Kamuya Açıklanacak Bilgiler**") zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, yorumlanabilir ve düşük maliyetle, kolay ulaşılabilir bir şekilde paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamak, Şirket stratejileri ve performansını da dikkate alarak, Şirket'in geçmiş performansını, gelecek beklentilerini, stratejilerini, hedeflerini ve vizyonunu Menfaat Sahipleri'yle paylaşmak, Şirket'e ait finansal bilgileri genel kabul gören finansal raporlama ilkeleri ve SPK düzenlemeleri çerçevesinde doğru, adil, zamanında ve detaylı bir şekilde ilân ederek; Şirket'in yatırımcı ilişkileri birimi ("**Yatırımcı İlişkileri Birimi**") tarafından sürekli, etkin ve açık bir iletişim platformu sunmaktır.

Madde 3: Bilgilendirme Esasları

Şirket'in Bilgilendirme Politikası'nın oluşturulması, değiştirilmesi ve uygulanması ve mevzuatın zorunlu kıldığı durumlar dışında Kamuya Açıklanacak Bilgiler'in belirlenmesi Yönetim Kurulu'nun yetkisindedir. Bu Politika çerçevesinde Şirket tarafından kullanılan bilgilendirme, yazılı, sözlü ve elektronik yöntemlerle yapılabilir. Bilgilendirme araçları, periyodik olarak çıkarılan mali tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık ve ara dönem faaliyet raporları, Şirket internet sitesi (<http://www.rgy.com.tr>), özel durum açıklamaları, ticaret sicil gazetesi aracılığı ile yapılan ilân ve duyurular, telekonferans, bilgilendirme toplantıları, telefon, e-posta, faks, sosyal medya, yazılı ve görsel medya ve bunlar gibi başkaca iletişim araçlarıdır.

Şirket yetkilileri, zaman zaman, Menfaat Sahipleri'yle bilgi paylaşmak amacıyla ulusal ve uluslararası düzeyde konferanslara veya toplantılara iştirak edebilirler.

Kural olarak, Şirket adına yukarıda belirtilen yöntem ve araçlar çerçevesinde yapılacak açıklama ve bilgilendirmeler, imza sirküleri uyarınca imzalanan form, beyan ve raporlar dışında, Yönetim Kurulu Üyeleri, genel müdür ("**CEO**"), mali işler müdürü ("**CFO**"), yatırımcı ilişkileri birimi yöneticisi ve kanun çerçevesince yetkilendirilen, Şirket'in içsel bilgilerine doğrudan ya da dolaylı olarak düzenli bir şekilde erişen ve Şirket'in gelecekteki gelişimini ve ticari hedeflerini etkileyen idari kararları verme yetkisi olan sair çalışanlar ("**İdari Sorumluluğu Bulunan Kişiler**")

tarafından yapılır. Bunun haricinde özellikle görevlendirilmedikçe, Şirket çalışanları Menfaat Sahipleri'nden gelen soruları cevaplandıramazlar. Gelen bilgi talepleri Yatırımcı İlişkileri Birimi'ne yönlendirilir.

Ayrıca; Yatırımcı İlişkileri Birimi, Şirket'in yurt içi ve yurt dışında Menfaat Sahipleri nezdinde tanıtımının yapılması, bunların bilgi taleplerinin karşılanması, yatırımcı ilişkileri kapsamında kendilerine iletilen sorulara cevap verilmesi konularında Şirket adına iletişimde bulunabilecektir.

Şirket, yurt içi ve yurt dışı basın-yayın organları veya sair kanallarda yer verilen haber ve söylentileri, Şirket bünyesinde izler. Söz konusu organlar veya kanallarda Şirket ile ilgili ilk defa kamuya açıklanan veya daha önce açıklanmış ancak Şirket'in açıklandığından farklı olan haber veya söylentilerin var olması durumunda; Şirket söz konusu haber veya söylentileri kendi bünyesinde değerlendirir ve gerek görmesi halinde, derhâl SPKn ve Özel Durumlar Tebliği kapsamındaki düzenlemeler uyarınca kamuya bilgilendirme yapılır.

Basın-yayın organlarında yayımlanmış olan fakat SPKn ve Özel Durumlar Tebliği'nin ilgili düzenlemeleri uyarınca kamuya açıklama yükümlülüğüne neden olmayan haber veya söylentiler için ise Şirket dilerse ilgili düzenlemeler uyarınca kamuya açıklama yapabilir. Söz konusu açıklamalar, farklı iletişim kanalları üzerinden yapılabileceği gibi Şirket'in internet sitesinde de (<http://www.rgy.com.tr>) de ilân edilebilir.

Özel durum açıklamaları, Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından hazırlanır ve elektronik ortamda imzalanıp Kamuyu Aydınlatma Platformu'na ("**KAP**") iletilerek kamuya açıklanır.

Özel durum açıklamaları açıklamadan yararlanacak kişi ve kuruluşların karar vermelerine yardımcı olmak amacıyla, zamanında, doğru, anlaşılabilir, yeterli ve yanıltıcı ifadelerden uzak olacak şekilde düzenlenir.

Şirket, SPKn ve Özel Durumlar Tebliği kapsamında içsel bilgilere sahip olan kişileri söz konusu bilgileri gizli tutması için bilgilendirir. Şirket, Şirket'in çalışanları ve herhangi bir sebeple gizli bilgiye erişimi olan kişiler, SPKn ve Özel Durumlar Tebliği uyarınca kamuya duyurulması gereken bilgileri kamuya açıklanana kadar gizli tutar ve her ne sebeple olursa olsun yetkisiz üçüncü kişiler ile paylaşmaz. Fakat bu kapsamdaki herhangi bir gizli bilginin kamuya açıklandığı belirlenirse, durum derhâl Yatırımcı İlişkileri Birimi'ne bildirilir. Bu durum, Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından mevzuat hükümleri doğrultusunda, uygun özel durum açıklaması hazırlanarak KAP'a iletilir.

SPKn ve Özel Durumlar Tebliği uyarınca içsel bilginin kamuya açıklanmasının ertelenmesi yönünde bir karar alınması halinde ise Şirket, Şirket'in çalışanları ve herhangi bir sebeple gizli bilgiye erişimi olan kişiler, söz konusu ertelemeye ilişkin olarak bilgilendirilir. Söz konusu kişi ve iş ortaklarının erteleme kararına riayet etmesi için Şirket tarafından gerekli tüm tedbirler olağan hayat akışı çerçevesinde alınmaktadır.

Özel durum açıklamaları, en geç kamuya açıklama yapıldıktan sonraki iş günü içinde Şirket internet sitesinde (<http://www.rgy.com.tr>) ilân edilir.

Şirket ara dönem ve yıllık faaliyet sonuçları ile ilgili beklentiler konusunda yönlendirme yapmaz. Bunun yerine faaliyet sonuçlarını etkileyen kritik konuları, stratejik yaklaşımlarını ve sektör ile faaliyet gösterilen çevrenin daha iyi anlaşılmasını sağlayan önemli unsurları sermaye piyasası katılımcılarına aktarmayı tercih eder.

Şirket, Bilgilendirme Politikasına uygun olarak, zaman zaman geleceğe yönelik beklentilerini kamuya açıklayabilir. Geleceğe yönelik değerlendirmeler, özel durum açıklama formatında veya sunum formatında KAP'ta açıklanabilir. Kamuyla paylaşılan geleceğe yönelik değerlendirmelerin belli varsayımlara göre yapıldığı ve gerçekleşen sonuçlar ile farklılık gösterebileceği ilgililerin bilgisine sunulur. Geleceğe yönelik değerlendirmelerle ilgili değişiklikler olması ya da değerlendirmelerin gerçekleşmeyeceğinin anlaşılması halinde zaman geçirilmeksizin aynı araçlarla kamuoyu bilgilendirilir.

Bilgilendirme Politikasının izlenmesi, gözetimi, değiştirilmesi, geliştirilmesi ve uygulanmasının sağlanması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır. Yatırımcı İlişkileri Birimi kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izlemek üzere görevlendirilmiştir.